





## **CAVAC BIOMATÉRIAUX AFFIRME SA FIBRE VISIONNAIRE AVEC L'OUVERTURE DE SA NOUVELLE USINE BIOFIB ISOLATION.**

—

**Grâce à ses nouvelles capacités de production d'isolants à base de chanvre, Biofib isolation accélère la démocratisation des matériaux biosourcés et la décarbonation dans le bâtiment, ça chanvre tout !**

La décarbonation du bâtiment et la mise en œuvre de la construction sous label « Bâtiment Biosourcé » s'appuient sur le développement d'une offre de matériaux biosourcés adaptée.

La filière du chanvre s'inscrit comme filière agroécologique d'avenir. Elle suscite un regain d'intérêt et constitue une alternative vertueuse pour régénérer, décarboner et répondre aux enjeux environnementaux.

Depuis 2009, le groupe coopératif vendéen Cavac, via sa filiale Cavac Biomatériaux a contribué à la réintroduction de la culture du chanvre. Dès lors la marque Biofib isolation a été créée pour transformer le chanvre en isolants, développant ainsi une filière unique en Europe.

Pour accompagner la demande, nos agriculteurs-rices ont décidé d'investir plus de 20 millions d'euros dans une nouvelle usine pour sa marque Biofib isolation.

# UNE NOUVELLE USINE AU RENDEZ-VOUS DE L'AVENIR DES CAPACITÉS DE PRODUCTION UNIQUES

2024, marque un tournant pour Cavac Biomatériaux avec l'inauguration le 20 septembre d'une seconde usine à Sainte-Hermine, après celle de Sainte-Gemme-la-Plaine, toujours en Vendée. Ce nouveau site de 15 000 m<sup>2</sup> est entièrement dédié à la production de matériaux isolants Biofib isolation. Cavac Biomatériaux dispose d'un outil industriel de premier plan, unique en Europe et en mesure de répondre aux perspectives de développement des marchés de l'isolation biosourcée.

Un site conçu dans l'esprit visionnaire que défend Cavac Biomatériaux depuis l'origine, intégrant de nouveaux process innovants pour proposer au marché des isolants encore plus performants.

« A date avec notre site historique de Sainte-Gemme-la-Plaine créé en 2009, Cavac Biomatériaux, est déjà une entreprise dotée d'un outil industriel unique en Europe. Nous maîtrisons toutes les étapes de la fabrication : de la culture du chanvre dans un rayon d'environ de 150 km autour du site de l'usine, jusqu'à la production industrielle de nos isolants Biofib. Cette année nous franchissons un nouveau cap avec cette nouvelle usine à Sainte-Hermine. Cet investissement de plus de 20 M€ est un investissement d'avenir, répond aux objectifs de France 2030 et du plan de Relance avec l'appui financier de la Région Pays de Loire, l'ADEME, la BPI »

**Vincent Hannecart,**  
Directeur Général Cavac Biomatériaux



# DES BUREAUX CONSTRUITS EN MATÉRIAUX BIOSOURCÉS UNE ÉVIDENCE POUR LE GROUPE CAVAC

---

Même si le bâtiment n'était pas soumis aux obligations de la RE2020, nous répondons déjà à ses obligations en termes de performances énergétiques et d'impact carbone. Il est estimé par l'indicateur « Ic Construction » qui est inférieur de 36 % à la valeur plafond (1 040 kg CO<sub>2</sub> eq/m<sup>2</sup>) et atteint environ 693 kg CO<sub>2</sub> eq/m<sup>2</sup>.

Cette excellente performance s'explique par la mise en œuvre de nos produits : Biofib paille pour l'isolation de la toiture et Biofib chènevotte pour le béton de chanvre coulé dans une ossature bois pour constituer l'enveloppe du bâtiment.

Ces deux produits Biofib ont l'avantage de capter du CO<sub>2</sub> sur l'ensemble de leur cycle de vie et d'offrir un niveau de confort très important. L'inertie des parois ainsi que leur capacité à retarder le transfert de la chaleur au sein du bâtiment permet de maintenir une température intérieure confortable en minimisant l'utilisation du chauffage et de la climatisation.

Ces données sont confirmées par une étude énergétique et environnementale menée par le bureau d'étude indépendant, AERA, située à La Roche Sur Yon.

Dans un esprit d'amélioration continue, notre département R&D a fait le choix d'instrumenter et de monitorer les bureaux pour récolter des données en temps réel. Elles seront analysées en collaboration avec l'Université de Rennes afin d'accroître la connaissance scientifique de nos matériaux. Elles permettront de piloter le bâtiment de la manière la plus sobre possible (ventilation naturelle nocturne par exemple).



## UN COMPOSANT BIOSOURCÉ INCONTOURNABLE

---

Le secteur du bâtiment, en raison de son empreinte carbone élevée, doit repenser l'habitat pour faire face au changement climatique. La stratégie nationale bas-carbone de la France (SNBC), feuille de route élaborée en 2020 pour réduire les émissions de gaz à effet de serre du pays, a fixé les objectifs de réduction à - 49% en 2030 (par rapport à 2015) pour le secteur et une décarbonation complète à horizon 2050. Parmi les leviers proposés pour atteindre ces objectifs, l'amélioration de l'efficacité énergétique des bâtiments (neufs et anciens) et la promotion des produits de construction et de rénovation à plus faible empreinte carbone sont des solutions incontournables.

Nos produits répondent totalement à ces enjeux. Nous nous engageons donc à élargir sans cesse notre gamme toujours dans l'objectif de proposer des solutions à impact positif pour décarboner le bâtiment.

# CRÉER DE NOUVELLES PERSPECTIVES POUR LE BÂTIMENT ET LES INDUSTRIES DE DEMAIN

---

Le potentiel du chanvre en tant que ressource renouvelable est immense, et l'innovation technologique ouvre chaque jour de nouveaux horizons. Plus que jamais, notre département R&D entend profiter pleinement des perspectives offertes par les matériaux biosourcés. L'aventure ne fait que commencer.

« Avec les agriculteurs-rices de la coopérative Cavac, nous sommes uniques par la maîtrise de toutes les étapes : de la culture du chanvre à sa transformation. En 2024, nous franchissons un nouveau cap de développement avec la construction d'une nouvelle usine à Sainte-Hermine. Cet investissement d'avenir, de plus de 20 M€ contribue à impacter positivement notre territoire. »

**Olivier Joreau, Président de Cavac Biomatériaux,  
Directeur Général adjoint Groupe Cavac.**



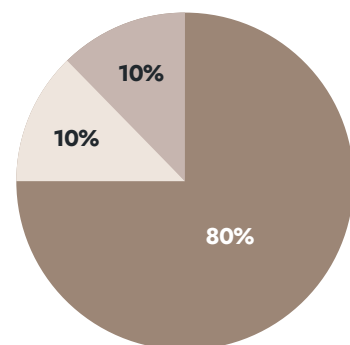
# UNE DÉMARCHE RESPONSABLE EN LIEN AVEC LES VALEURS DE CAVAC BIOMATÉRIAUX ENGAGEMENT, RESPECT DES HOMMES ET DE LA TERRE, AUTHENTICITÉ, ET ESPRIT COLLECTIF

## ENGAGEMENT POUR LE TERRITOIRE

Cavac Biomatériaux a fait le choix de privilégier au maximum des entreprises et artisans locaux, régionaux :

- Le bâtiment de production a été réalisé par l'entreprise BRIAND située aux Herbiers (85)
- L'ensemble du lot terrassement a été réalisé par EIFFAGE à Sainte-Hermine (85)
- GUICHETEAU Groupe a été choisi pour le lot gros œuvre situé à Sèvremont (85)
- La toiture en botte de paille du bâtiment administratif ainsi que l'ossature bois de l'enveloppe ont été réalisées par Les Charpentiers de l'Atlantique (LCA) situés à La Boissière-de-Montaigu (85)
- Le coulage du béton de chanvre ainsi que les enduits intérieurs ont été mis en œuvre par l'entreprise Eléments Pierres (44)

### EN % VS LE COÛT GLOBAL DES TRAVAUX



Au total, les entreprises se situant à moins de 50 km représentent 80% du budget total des travaux.

Toutes les machines de production sélectionnées sont fabriquées en France excepté le four, qui est de fabrication européenne.

- Entreprises situées à moins de 50 km
- Entreprises situées entre 50 km et 80 km
- Autres

## RESPECT DES HOMMES ET DE LA TERRE

Des actions sont mises en œuvre pour répondre aux enjeux de qualité de vie et d'environnement au travail :

- Réduction de 30 % du poids de nos emballages plastiques.
- Conception de l'enveloppe du bâtiment autour de la ligne de production afin de diminuer et d'optimiser les déplacements des opérateurs.
- Création d'une large ouverture donnant sur l'extérieur permettant notamment de maximiser la lumière naturelle dans l'atelier.
- Salle de repos et de détente en extérieur.
- Sanitaires autonomes et en libre accès à destination des chauffeurs routiers.
- Implantation d'un verger et d'un éco-pâturage en partenariat avec un acteur local, PEP'S, à Saint-Paul-en-Pareds (85).
- Installation d'un composteur pour les déchets alimentaires du personnel.

## AUTHENTICITÉ

Un site créé à l'image de Cavac Biomatériaux et Biofib isolation :

- Conception du site par l'architecte Francis Mercier et son cabinet Archi Urba Déco situé à Montaigu (85).
- Œil symbole du positionnement visionnaire de Cavac Biomatériaux.
- Sinusoïde symbole de l'isolant.
- Soins apportés à l'intégration dans l'environnement.

## ESPRIT COLLECTIF

Un site conçu dans l'esprit coopératif du groupe Cavac :

- Investissement décidé à l'initiative des agriculteurs-rices Cavac.
- Site co-construit avec les équipes : les opérateurs de ligne ont contribué à l'ergonomie de leurs postes de travail.
- Un défi architectural relevé par l'entreprise BRIAND située aux Herbiers (85).
- Conception de nouveaux outils avec nos fournisseurs.



## L'USINE EN CHIFFRES

---

- Surface du site **15 000 m<sup>2</sup>** dont **8 000 m<sup>2</sup>** d'usine et **7 000 m<sup>2</sup>** de stockage.
- Création de **15** postes.
- Capacité de chargement **16** semis / heure.
- 1 camion de matière entrant c'est **10** camions de produits finis sortants.
- Capacité supplémentaire : production doublée dans un premier temps, puis évolutive selon la demande du marché.
- Nombre de maisons isolées par semaine : **110**.
- Nominé aux Innovations Awards de l'innovation de BATIMAT.



**ÇA CHANVRE TOUT !**

## UNE RÉFÉRENCE DANS L'UNIVERS DE L'ISOLATION BIOSOURCÉE



Biofib isolation, la marque commerciale de Cavac Biomatériaux propose des solutions à impact positif pour le bâtiment. L'ambition de Biofib est de démocratiser l'usage des matériaux d'isolation biosourcés. Notre marque propose une gamme d'isolants végétaux, sains, performants, certifiés et respectueux de l'environnement.

Les panneaux Biofib garantissent un confort de pose optimal : légers et souples, ils s'adaptent à tous les montants et sont faciles à mettre en œuvre.

De plus, dégageant peu de poussière et de COV, nos isolants naturels sont non allergènes et non irritants, pour une pose des plus agréables !

## DES ISOLANTS PERFORMANTS ET CERTIFIÉS



Nos isolants Biofib offrent des qualités intrinsèques très attendues, comme l'inertie, la perspiration et l'hygro-régulation.

Les isolants Biofib, qu'ils soient semi-rigides, rigides ou « vrac », affichent des performances thermo-acoustiques reconnues et certifiées par les instances officielles comme l'ACERMI.

Nos isolants en fibres de chanvre assurent un bon confort, été comme hiver, maintenant des températures intérieures agréables toute l'année.

Ces performances favorisent une meilleure efficacité énergétique des bâtiments et diminuent la dépendance aux systèmes de climatisation et de chauffage, entraînant des économies d'énergie.

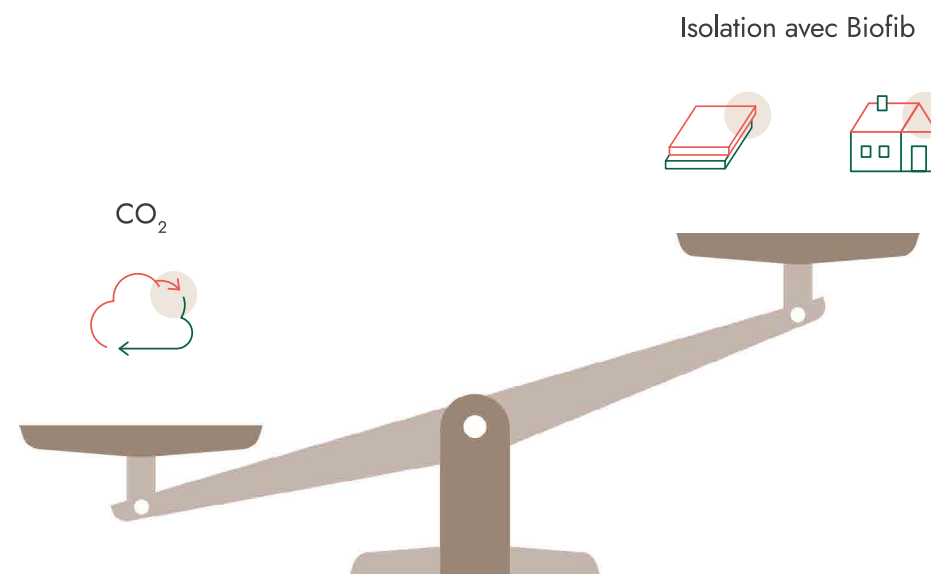
## UNE SOLUTION BAS CARBONE POUR LE BÂTIMENT

La gamme d'isolants Biofib isolation constitue une solution d'isolation naturelle bas carbone. Biofib isolation dispose de plusieurs FDES certifiant de l'excellente performance environnementale de ses isolants végétaux.

Certains isolants comme le Biofib Cloison bénéficient d'un **bilan carbone négatif** :

- Biofib Cloison 45 mm émet - **0,228 kg CO<sub>2</sub> équivalent**
- Biofib Cloison 60 mm émet - **0,373 kg CO<sub>2</sub> équivalent**

Ce qui signifie que **cet isolant absorbe plus de carbone** qu'il n'en émet. Les isolants Biofib répondent pleinement aux enjeux de la réglementation environnementale RE 2020. Ils apportent ainsi une contribution importante au marché du BTP pour viser l'objectif d'atteindre zéro émission de carbone dans le bâtiment.







En savoir plus :  
[www.biofib.com](http://www.biofib.com)

Contact presse  
Florian Guibert  
Responsable Marketing & Communication  
Tél : 06 10 99 33 87  
[f.guibert@cavac.fr](mailto:f.guibert@cavac.fr)

Contacts Presse : Delprat Relation Presse  
Lionel Raimond et Hortense Varangot  
[lionel@relationpresse.com](mailto:lionel@relationpresse.com) - [hortense@relationpresse.com](mailto:hortense@relationpresse.com)  
33 rue du faubourg Saint-Antoine 75011 Paris  
01 71 70 38 38 · [www.delprat-relationpresse.com](http://www.delprat-relationpresse.com)